



Република Србија
ПРИВРЕДНИ СУД У НОВОМ САДУ
4. Ст.83/2010
19.06.2025. године
Нови Сад

ПРИБИЈЕНО НА ОГЛАСНУ ТАБЛУ
Дана: 19. 06. 2025
ДОСТАВЉАЊЕ ИЗВРШЕНО

Дана: _____
Службеник,

ПРИВРЕДНИ СУД У НОВОМ САДУ, судија Снежана Обрадовић, у поступку стечаја над дужником ОПШТА ЗЕМЉОРАДНИЧКА ЗАДРУГА КОВИЉ КОВИЉ - У СТЕЧАЈУ, МАТИЧНИ БРОЈ: 08053219, ПИБ: 100452886, Ковиљ, Лазе Костића 73, а по предлогу стечајног управника, дана 19.06.2025. године доноси следеће

РЕШЕЊЕ

I КОНСТАТУЈЕ СЕ да је део имовине стечајног дужника ОПШТА ЗЕМЉОРАДНИЧКА ЗАДРУГА КОВИЉ КОВИЉ - У СТЕЧАЈУ, МАТИЧНИ БРОЈ: 08053219, ПИБ: 100452886, Ковиљ, Лазе Костића 73, у Уговору наведене као:

- катастарска парцеле 188, 189 и 191 – по врсти земљиште у грађевинском подручју, површине 17.740 м2, и то: катастарска парцела 188 – њива прве класе, површине 9747 м2, катастарска парцела 189 – њива прве класе, површине 3030 м2 и катастарска парцела 191 – њива 1. класе, површине 4.963 м2, уписане у Лист непокретности 293 КО Будисава, као задружна својина, обим удела 1/1

продата купцу: TINIS DOO BEOGRAD MALI MOKRI LUG, МАТИЧНИ БРОЈ: 06300219, ПИБ: 100005166, Београд, Звездара, Народног фронта 6.

II УТВРЂУЈЕ TINIS DOO BEOGRAD MALI MOKRI LUG, МАТИЧНИ БРОЈ: 06300219, ПИБ: 100005166, Београд, Звездара, Народног фронта 6 стекао право својине на непокретности из става I.

III НАЛАЖЕ СЕ РГЗ Служби за катастар непокретности Нови Сад I да по правноснажности решења изврши упис брисања терета, забележби, предбележби и осталих права за које су поднети захтеви и који су евидентирани у Листу непокретности број 293 КО Будисава насталих пре извршене продаје на имовини из става I.

IV НАЛАЖЕ СЕ РГЗ Служби за катастар непокретности Нови Сад I да по правноснажности решења изврши упис права својине на наведеној имовини из става I уписаној у Лист непокретности број 293 КО Будисава у корист TINIS DOO BEOGRAD MALI MOKRI LUG, МАТИЧНИ БРОЈ: 06300219, ПИБ: 100005166, Београд, Звездара, Народног фронта 6.

Образложење

На основу обавештења стечајног управника од дана 29.05.2025. године о извршеној продаји дела имовине стечајног дужника, те уплате у целости купопродајне цене, суд је у складу са чланом 133. став 12 Закона о стечају утврдио да су се стекли услови за брисање свих терета, с обзиром да се у складу са цитираном одредбом на купца преноси право својине на купљеној имовини, без обзира на раније уписе и без терета, као и без икаквих обавеза насталих пре извршене купопродаје, укључујући пореске обавезе, као и обавезе према привредним субјектима пружаоцима услуга од општег интереса које се односе на купљену имовину.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог решења дозвољена је жалба у року од 8 дана од дана истицања на огласној табли суда, Привредном апелационом суду, а путем овог суда.

Судија

Снежана Обрадовић
За тачност отправка:

